



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 146/2024

**privind aprobarea apartamentării construcției condominiu pentru înființarea
unităților individuale, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr.1**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 23158/22.05.2024 și Raportul de specialitate nr. 23167/22.05.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea apartamentării construcției condominiu pentru înființarea unităților individuale, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în vederea intabulării acestuia;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț,
- urbanism;

Potrivit prevederilor art. 555 și următoarele, art. 879 și nr. 880 din Cod civil, prevederilor art. 26 alin. (8) și art. 27 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Având în vedere prevederile pct. 2.3.2. și pct. 4.3.2 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 86/2024 privind aprobarea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, poziția nr. 59;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354-355, precum art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă apartamentarea construcției condominiu pentru înființarea unităților individuale, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul, cu destinație de birouri, cu suprafața construită de 249 mp și cu suprafață desfășurată de 663 mp, se află în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 70350 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 70350.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate

21

al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

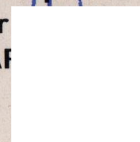
Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS**



**Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar
WOHLFAHRT**



Inițiat

V

B

[Redacted signature]

Propus spre aprobare

Administrator public

Dósa Szilárd

[Redacted signature]

Vizat juridic

Avizat pentru legalitate

Consilier juridic

Zétényi Mária

[Redacted signature]

Verificat

serviciu

Salamon Ildikó

[Redacted signature]

Elaborat

Referent

Silló Helga-Andrea

[Redacted signature]

Anexă la HCL nr. 146 / 2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea-Ciuc

Nr. cerere	23671
Ziua	29
Luna	05
Anul	2024

Cod verificare
100168741380



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70350 Miercurea Ciuc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miercurea Ciuc, Str SALCAM, Nr. 1, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70350	249	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70350-C1	Loc. Miercurea Ciuc, Str SALCAM, Nr. 1, Jud. Harghita	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:663 mp; Clădire birouri (P+2)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52171 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. Hotărare nr.117, din 30/07/2010 emis de Consiliul Local Municipal M-Ciuc; Act Normativ nr. Hotarare nr. 250, din 28/09/2018 emis de Primaria M Ciuc, Acordul nr. 1413/2018 emis de GOSCOM RA, Acordul nr. 2659/2019 emis de HARVIZ SA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66066/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 33004 din 27/11/2018; pozitie transcrisa din CF 66010/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 29041 din 24/10/2018; pozitie transcrisa din CF 54229/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 18676 din 18/11/2010; pozitie transcrisa din CF 63265/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr.28552/18.10.2018</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 215, din 27/07/2018 emis de Primaria M Ciuc; Act Administrativ nr. Referat nr. 24296, din 13/11/2018 emis de Primaria M-Ciuc; Act Administrativ nr. Proces verbal de receptie a mijlocului fix nr. 94, din 18/10/2018 emis de Primaria M-Ciuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare in seria rangului incheierea cf. nr. 28552/2018 ca domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66066/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 33004 din 27/11/2018; pozitie transcrisa din CF 66010/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 31026 din 13/11/2018;</i>	A1.1

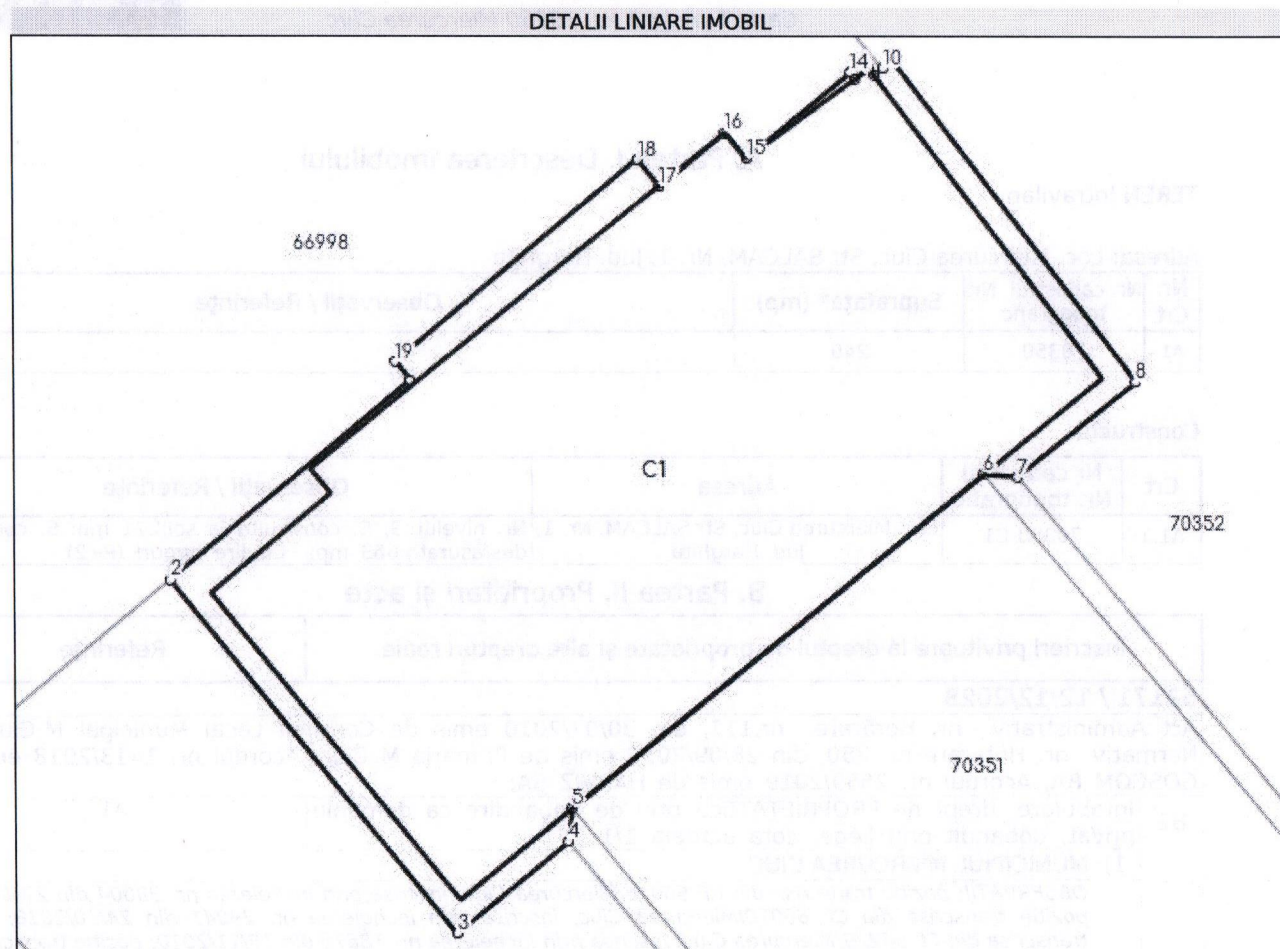
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70350	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70350-C1	construcții industriale și edilitare	221	Cu acte	S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:663 mp; Clădire birouri (P+2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.885
2	3	11.477
3	4	3.639

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	0.852
5	6	13.437
6	7	0.852
7	8	3.822
8	9	10.153
9	10	0.324
10	11	0.276
11	12	0.229
12	13	0.435
13	14	0.189
14	15	3.422
15	16	0.845
16	17	2.134
17	18	0.866
18	19	7.994
19	1	0.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/05/2024, 08:45

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

Nr. de înregistrare/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul în loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉL
 împuternicesc persoana fizică/juridică FODOR FERENC, conform contract/angajament nr. _____ C408/28.03.2024 _____, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
- recepție cadastrală și înființare carte funciară - cod 2.1.1
 - recepție cu alocare număr cadastral - cod 2.1.2
 - recepție cadastrală și înființare carte funciara pentru imobilele situate în regiunile de carte funciara supuse decretului lege nr. 115/1938 - cod 2.1.4
- actualizare informații cadastrale
- înscriere construcții - cod 2.6.1
 - extindere/radiere construcții - cod 2.6.2
 - modificarea limitei de proprietate - cod 2.6.3
 - modificarea suprafeței imobilului - cod 2.6.3
 - actualizare categorii de folosință/destinații - cod 2.6.3
 - re poziționare - cod 2.5.1M
 - alte informații tehnice cu privire la imobil - cod 2.6.3
 - anulare operațiuni cadastrale - cod 2.6.4
- înregistrarea în planul cadastral al imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse decretului lege nr. 115/1938
- înregistrarea în planul cadastral - cod 2.8.1
 - înregistrarea în planul cadastral și efecura altor operațiuni - cod 2.8.2
 - înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție - cod 2.8.3
 - înregistrarea în planul cadastral și extindere/radiere construcție - cod 2.8.4
- documentație pentru apartamentare teren - cod 2.2.1

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea dreptului de proprietate în favoarea.....
- înscrierea operațiunii de apartamentare în C.F.

IMOBILUL: UAT Miercurea Ciuc

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Târta)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Miercurea Ciuc	Str. SALCAM	1	-	-	-	-	70350/70350 (I)

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :

- C.F. nr. _____ 70350 _____
- Certificat de atestare/edificare construcții sau certificat fiscal nr. _____

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- email.....
- online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.....

Persoana care păstrează originalul sau copia legată a înscrisurilor certificate în condițiile art.281 alin (2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare(*****) este: solicitant - MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Semn

.....



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă,

Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la Telefon: 0266 371018.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

DECLARAȚIE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul in loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉLA, /fax , prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în UAT Miercurea Ciuc localitatea Miercurea Ciuc, str. Salcam, nr. 1, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de _____ 249 _____ mp, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI

imobilul nu se află în litigiu/se află în litigiu - cu imobilul ID , nr. dosar , instanța obiect

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate FODOR FERENC/autorizație categoria B serie HR nr. 0155 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate _____ CF nr. 70350 _____, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

DATA: 07.05.2024

Proprietar

(semnătură)



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la Telefon: 0266 371018.



ROMANIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA

MFP

MUNICIPAL MIERCUREA-CIUC

JUDE HARGHITA MPJ Miercurea Ciuc cod postal: 580110
Pia Cetății nr 1
Autorizată: LEGEA 215/2001 ART.19.: 30-1/1158

Entitate
Conducătorul unității



Codul de identificare fiscală (C.I.F.):

4245747

Data atestării (C.I.F.):

08-07-1993

Plătitor de TVA din data de:

Data eliberării:

18-07-2008

10000 C.N. "Miercurea Ciuc" S.A.

Cod 14.13.20.24

ROMANIA



ROMANIA

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Loc. Miercurea Ciuc, Str. SALCAM, nr. 1
2. **Tipul lucrării:** Dezmembrare
3. **Suprafata planului supus receptiei:** 249 mp
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:** Apartamentare in 3 apartamente
5. **Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei**

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale avand ca obiect imobilul situat in Loc. Miercurea Ciuc, Str. SALCAM, nr. 1, avand categorie de folosinta Cc, impreuna cu proprietarul la fata locului sa identificat amplasamentul imobilului pe limite naturale, dupa care s-a efectuat masuratorile, si s-a analizat situatia existenta conform datelor si documentelor detinuta de proprietar.

Pe imobilul este edificata constructia urmatoare:

C1 – Cladire birouri (P+2), S. construită desfășurată = 663 mp

6. Operațiuni de specialitate realizate*:

Ridicarea topografica s-a executat in sistemul de proiectie Sterografic70, cu Rover GPS-RTK South S82-V folosind serviciul ROMPOS, prin metoda VRS – RTK. Prelucrarea masuratorilor a fost realizat cu programul de calcule topografice Mapsys, iar rezultatele obtinute au incadrat in tolerantele admise.

Data întocmirii: 07.05.2024

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)



*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr...../UAT ...MIERCUREA CIUC....

Descrierea condominiului

Adresa construcției: str. Salcam nr. 1.....

Nr. cadastral: ... 70350...

Suprafața teren:249... mp...

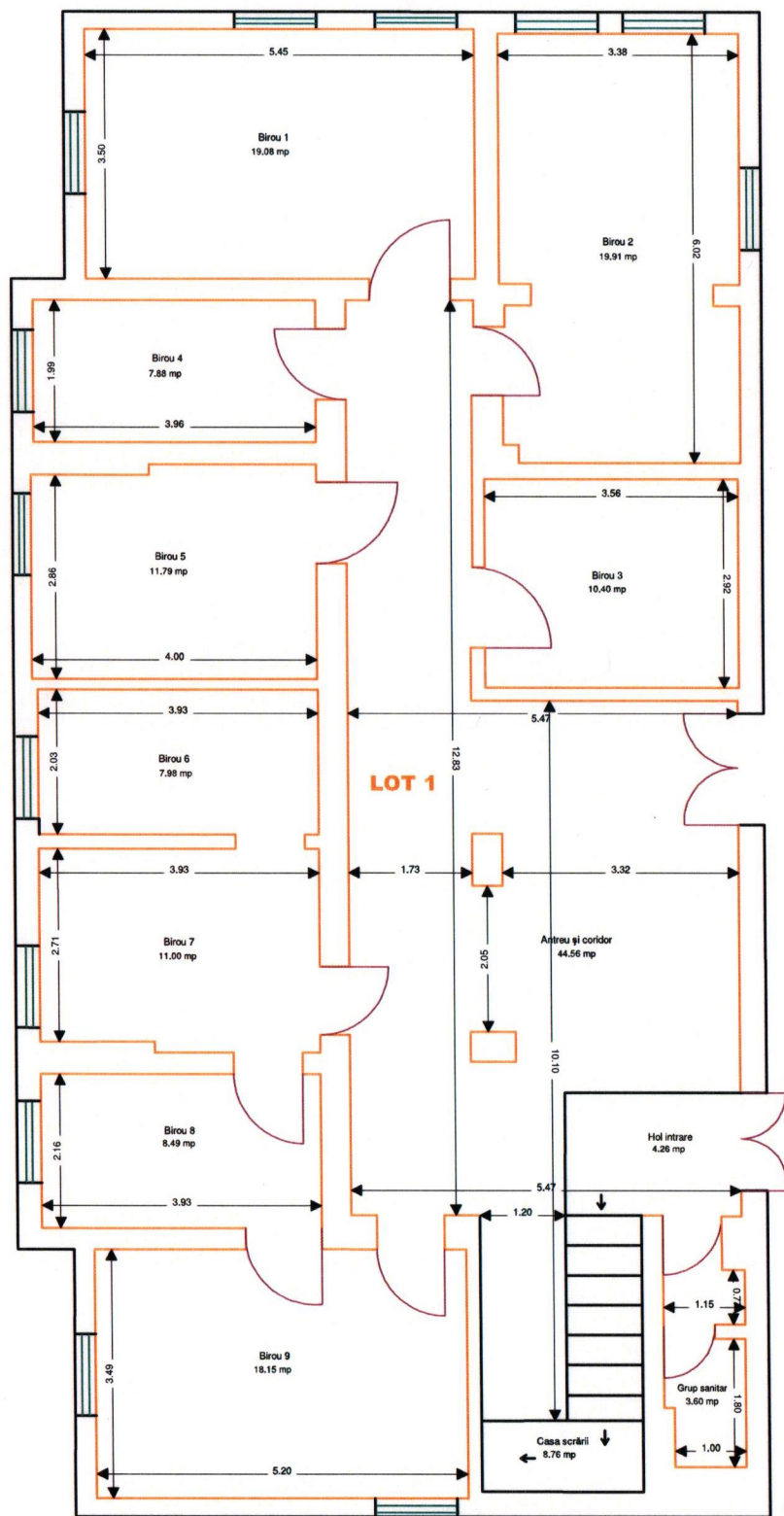
Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)	Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
		Parter	1			162.8	50/156	80/249	Compusă din: 9 birou, 1 grup sanitar, 1 antreu si coridor - la parter.
		Etaj	2			167.3	52/156	82/249	Compusă din: 7 birou, 1 grup sanitar, 1 antreu si coridor - la etaj.
		Etaj	3			176.8	54/156	87/249	Compusă din: 7 birou, 1 grup sanitar, 1 antreu si coridor - la etaj.
TOTAL						507	156	249	
Descriere părți comune indivize			Hol intrare, acoperiș, casă scării, instalații, structura de rezistență, terenul aferent construcției						
Întocmit (semnătură, ștampilă)			Recepționat (semnătură, parafa)Data... 07.05.2024.....						



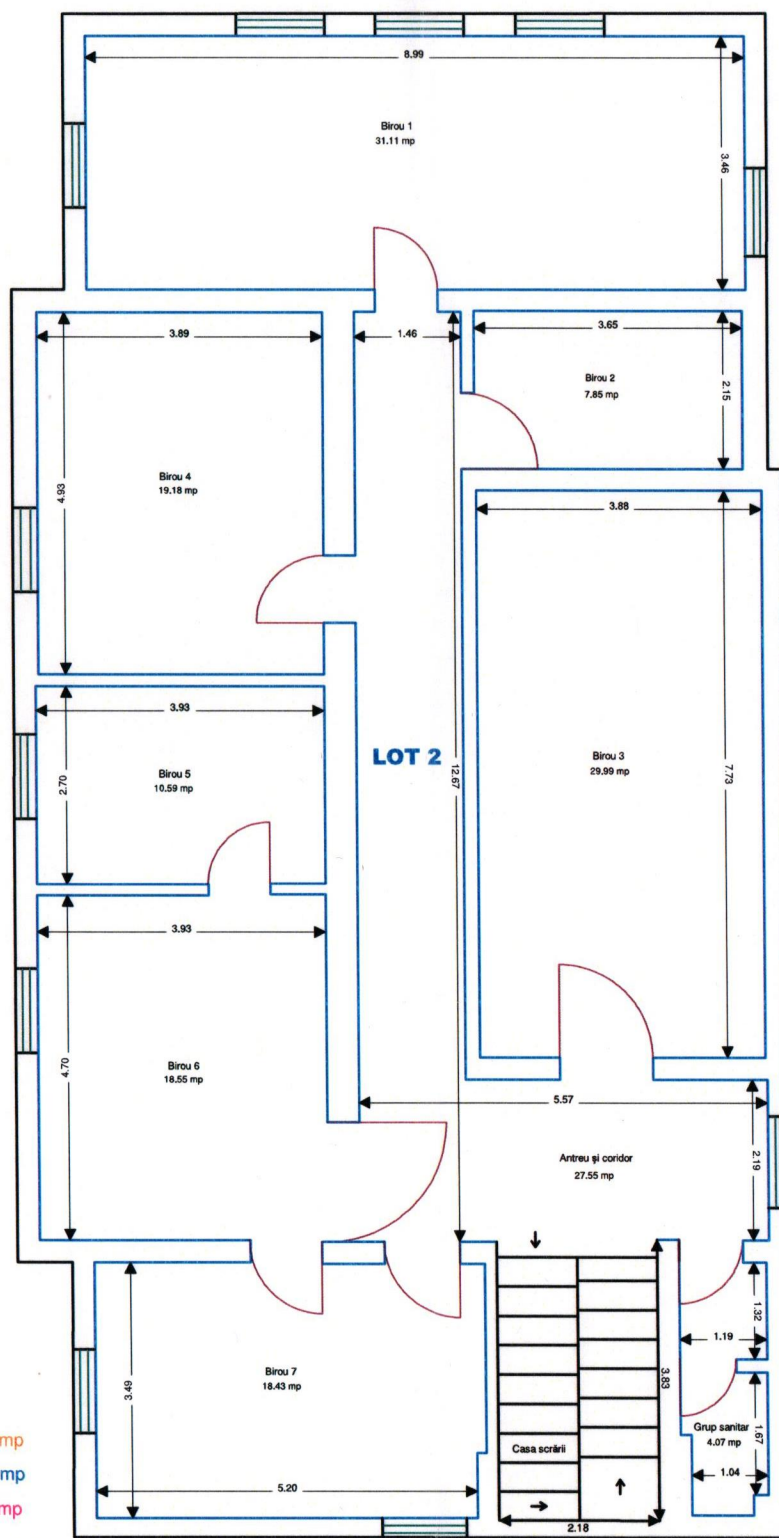
RELEVU CLĂDIRE BIROURI

Mun. Miercurea Ciuc, str. Salcâm, nr. 1, CF 70350

- Parter -



- Etaj I -



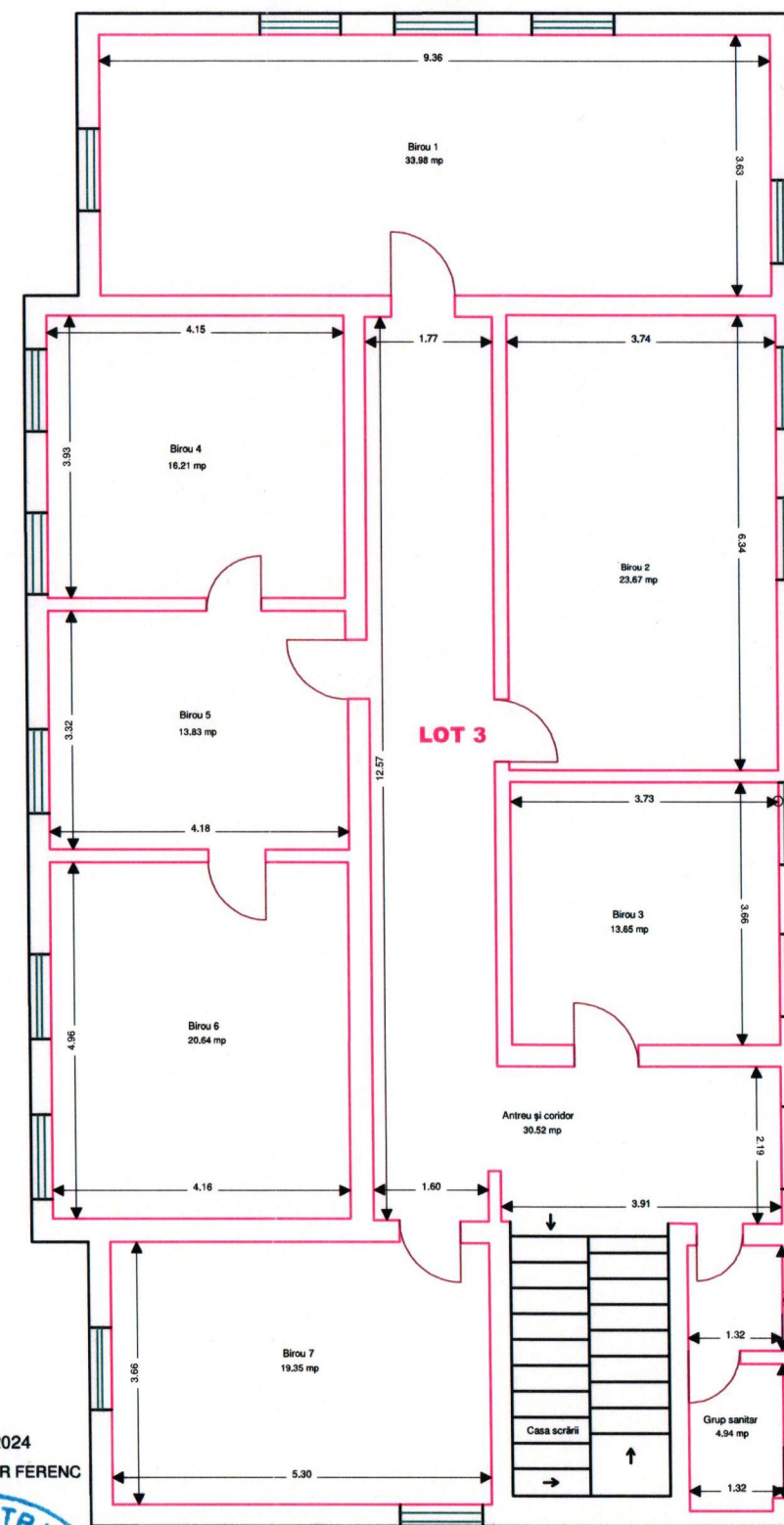
Ap. 1: 162.84 mp

Ap. 2: 167.32 mp

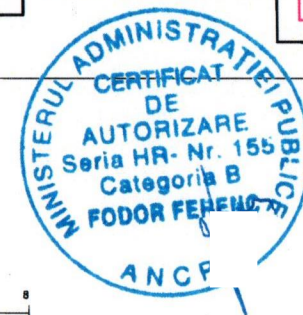
Ap. 3: 176.79 mp

Supr. utilă totală: 506.95 mp

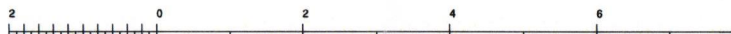
- Etaj II -



Data: 06.05.2024
Întocmit: ing.FODOR FERENC



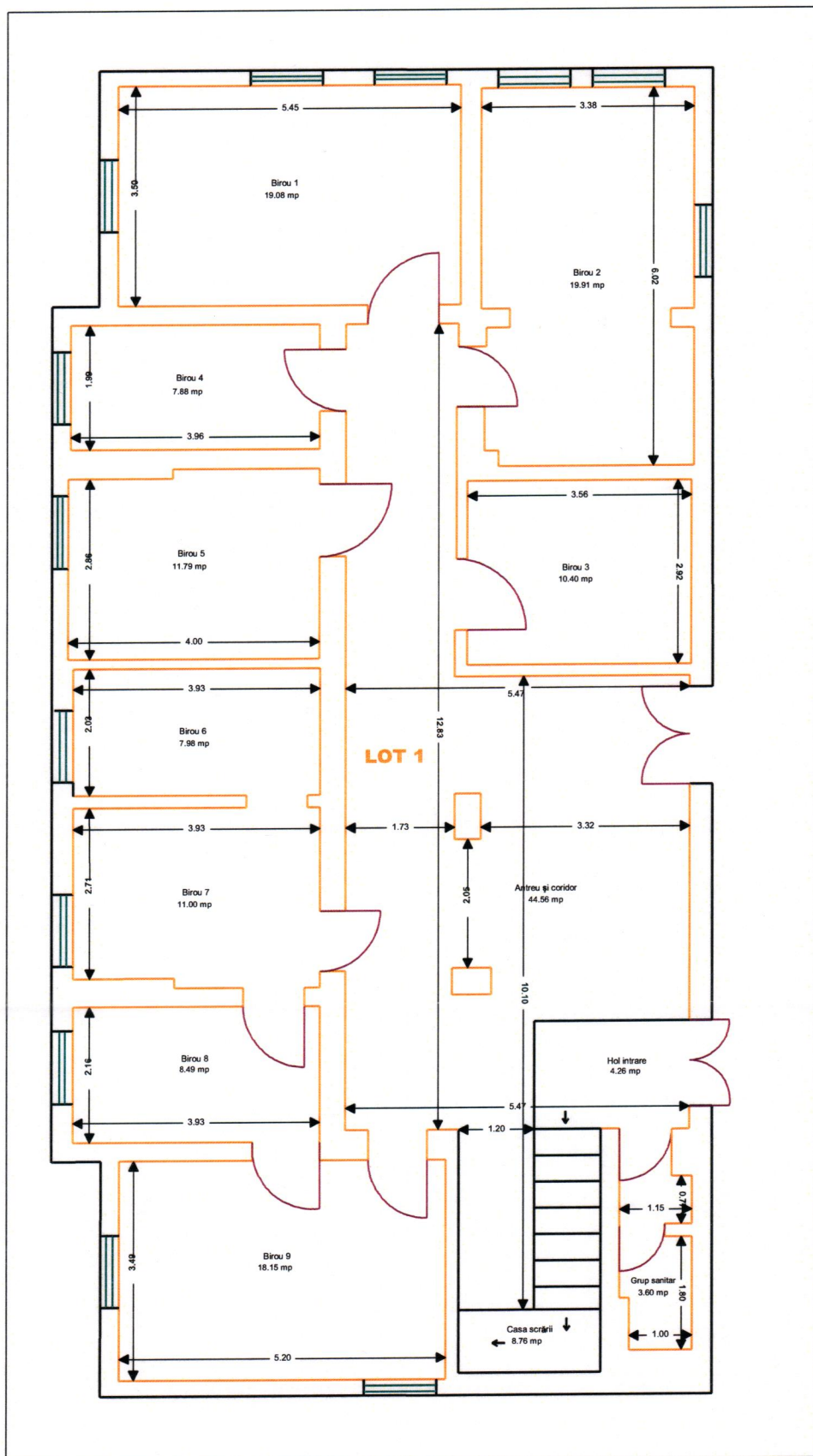
Scara 1:100



1 cm pe plan=1.0 m pe teren

RELEVEU Ap. I
Parter
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului	
	249	Miercurea Ciuc, str. Salcam, nr. 1	
Cartea Funciară colectivă nr.	70350	UAT	Miercurea Ciuc
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	

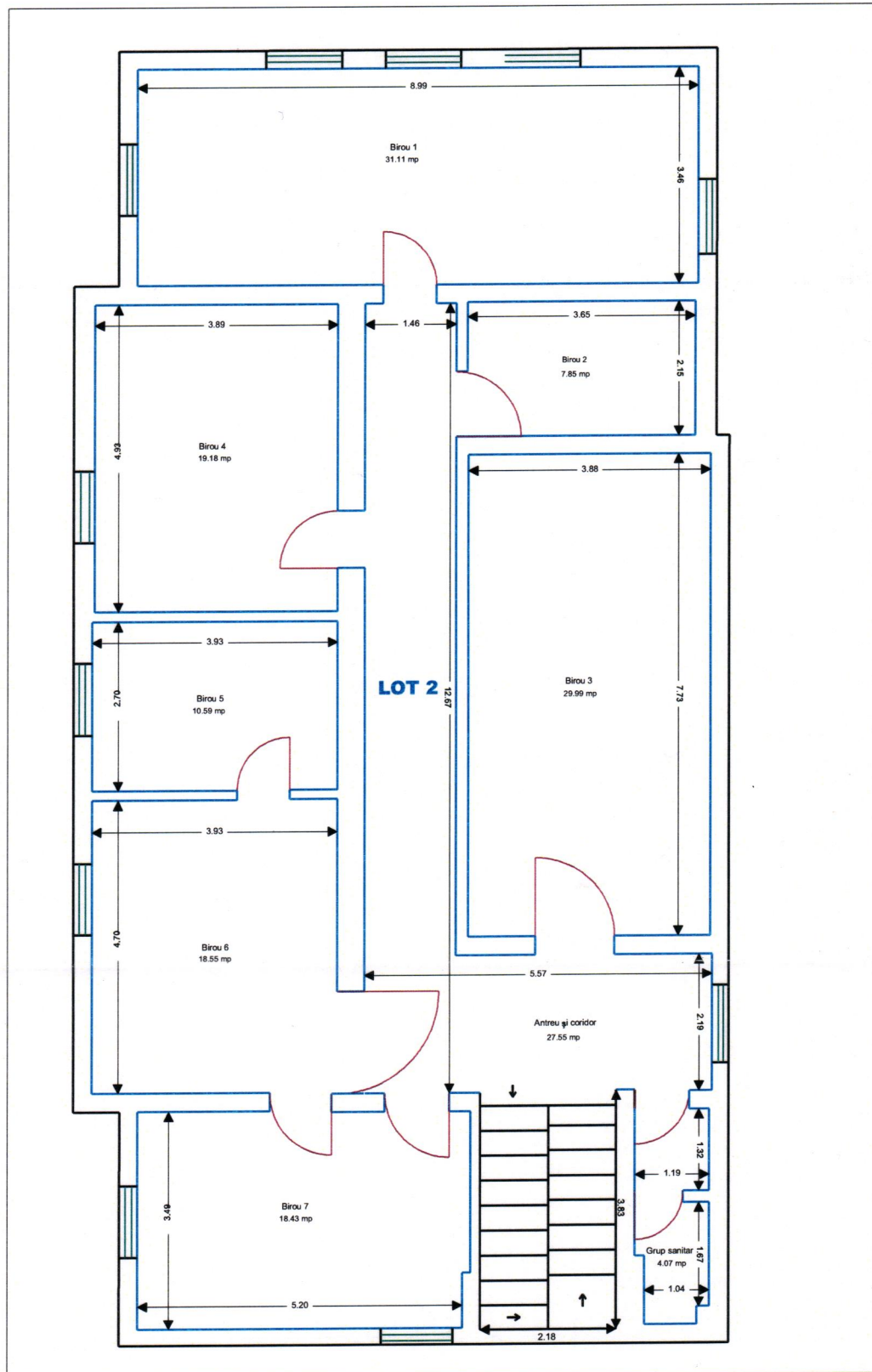


Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Antreu și coridor	44.56
2	Grup sanitar	3.6
3	Birou 1	19.08
4	Birou 2	19.91
5	Birou 3	10.4
6	Birou 4	7.88
7	Birou 5	11.79
8	Birou 6	7.98
9	Birou 7	11
10	Birou 8	8.49
11	Birou 9	18.15
Suprafața utilă (Suap) = 162.84 mp		
Suprafața totală = 162.84 mp		
Executant,		Data
FODOR FERENC		06.05.2024
Recepționat,		Data



RELEVEU Ap. II
Etaj I
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului	
	249	Miercurea Ciuc, str. Salcam, nr. 1	
Cartea Funciară colectivă nr.	70350	UAT	Miercurea Ciuc
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



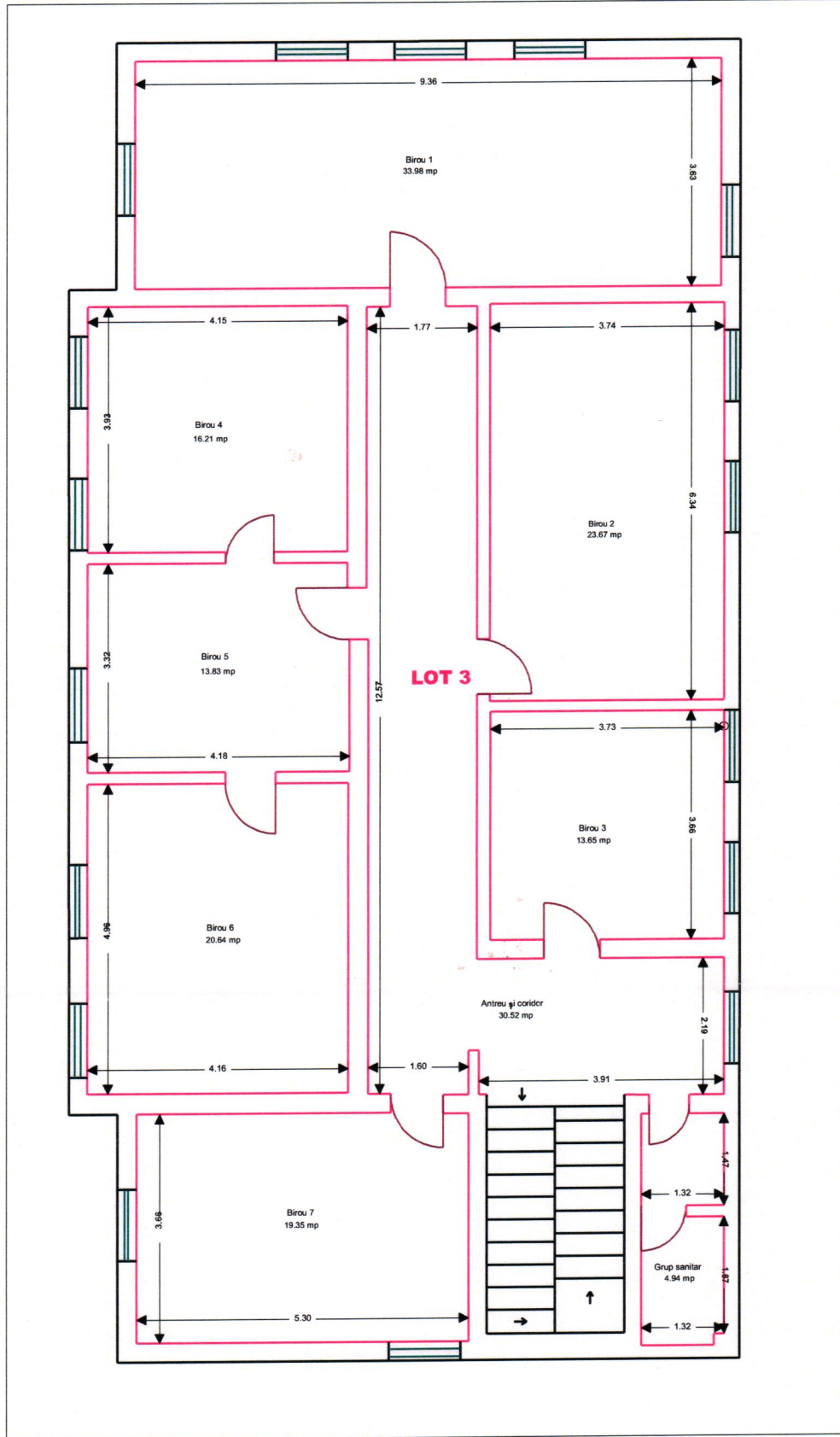
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Antreu și coridor	27.55
2	Grup sanitar	4.07
3	Birou 1	31.11
4	Birou 2	7.85
5	Birou 3	29.99
6	Birou 4	19.18
7	Birou 5	10.59
8	Birou 6	18.55
9	Birou 7	18.43
Suprafața utilă (Suap) = 167.32 mp		
Suprafața totală = 167.32 mp		
Executant,		Data
FODOR FERENC		06.05.2024
Recepționat,		Data



**RELEVEU Ap. III
Etaj II
Scara 1:100**

Nr. cadastral al terenului	Suprafața	Adresa imobilului	
	249	Miercurea Ciuc, str. Salcam, nr. 1	
Cartea Funciară colectivă nr.	70350	UAT	Miercurea Ciuc
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STĂȘKĂI TARAȘ



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Antreu și coridor	30.52
2	Grup sanitar	4.94
3	Birou 1	33.98
4	Birou 2	23.67
5	Birou 3	13.65
6	Birou 4	16.21
7	Birou 5	13.83
8	Birou 6	20.64
9	Birou 7	19.35
Suprafața utilă (Suap) = 176.79 mp		
Suprafața totală = 176.79 mp		
Executant,	Data	
FODOR FERENC	06.05.2024	
Recepționat,	Data	

SECRETARUL GENERAL AL
C.A.T.M.
MERCU
W. OHLFA
OLF

